Informationsbrev oktober 2020

2020-10-02

*Hej alla boende i Brf Trädgårdsmästaren Johannelund,*

*Vi i styrelsen tänkte informera lite vad som har hänt sen sist och vad vi arbetar med just nu.*

# Spolning av stammarnaInom en snar framtid kommer det ske spolning av stammarna. Det innebär att de som utför spolningen kommer behöva gå in i varje lägenhet. Mer info kommer i brevlådan.

# Hemsida

Föreningen har en hemsida <http://tradgardsmastaren.org/>

# Namnskylt

För namnskylt till brevlåda eller dörr finns mall på hemsidan http://tradgardsmastaren.org/.

# Fastighetsskötaren

Fastighetsskötaren har fr o m nu fått i uppdrag att kontakta styrelsen vid varje ärende.

# Cykelställ

Alla cykelställ står nu framför tvättstugan. Det har blivit några cykelställ över vilket innebär att om någon är intresserad av ett går det bra att kontakta styrelsen via mail styrelsen@tradgardsmastaren.org.

# Staket

Nytt staket och grind är nu uppsatt med skylt “Ej genomfart”. Tanken är att vi ska få mindre passering mellan husen och att man istället ska välja annan väg.

# Tvättstugetaket

Det är en del barn som roar sig med att klättra upp via fasaden och förrådet för att ta sig upp på tvättstugetaket. Ser ni att det förekommer får ni gärna prata med barnen om att det både är farligt och att förrådstaket inte håller då det endast består av papp.

# Inbrottsförsök

I början av sommaren råkade vi ut för ett inbrottsförsök till 44ans cykelrum vilket anmäldes till polisen men ingen misstänkt har hittats. Dörren är nu åtgärdad.

# Kompost

Om du slänger trädgårdsavfall i komposten är det viktigt att du samtidigt rör om allting för att det ska komma in luft. Kvistar/grenar ska EJ slängas i komposten då det tar för lång tid att brytas ned.

# TvättstugaVarje lägenhet ska ha en bokningscylinder som ska användas vid bokning av tvättid, ej papperslappar. Saknas cylinder går det bra att beställa en ny via Miele 08-562 29 000. SjälvförvaltningStyrelsen undrar om det finns någon/några i föreningen som gärna vill hjälpa till med lite lättare sysslor inför vintern som t ex skotta snö och sanda gångarna.

Hjälper man till utgår en ersättning som dras av på månadsavgiften.
Är du intresserad kontakta styrelsen via mail styrelsen@tradgardsmastaren.org

# Filter

Filter som sitter i elementen ska bytas 1 gång/år. Styrelsen har varit runt och delat ut filter till alla lägenheter. Kontakta styrelsen om du saknar filter.
Styrelsen har beslutat att föreningen ska stå för kostnaden.

# Trappuppgångar

Trapphuset är en livsviktig utrymningsväg vilket innebär att t ex cykel, vagn, rullator, skohyllor inte får stå i trapphuset. Vår fastighetsskötare har fått i uppdrag att se till att det inte står saker i trapphuset.

Med vänliga hälsningar,

Styrelsen